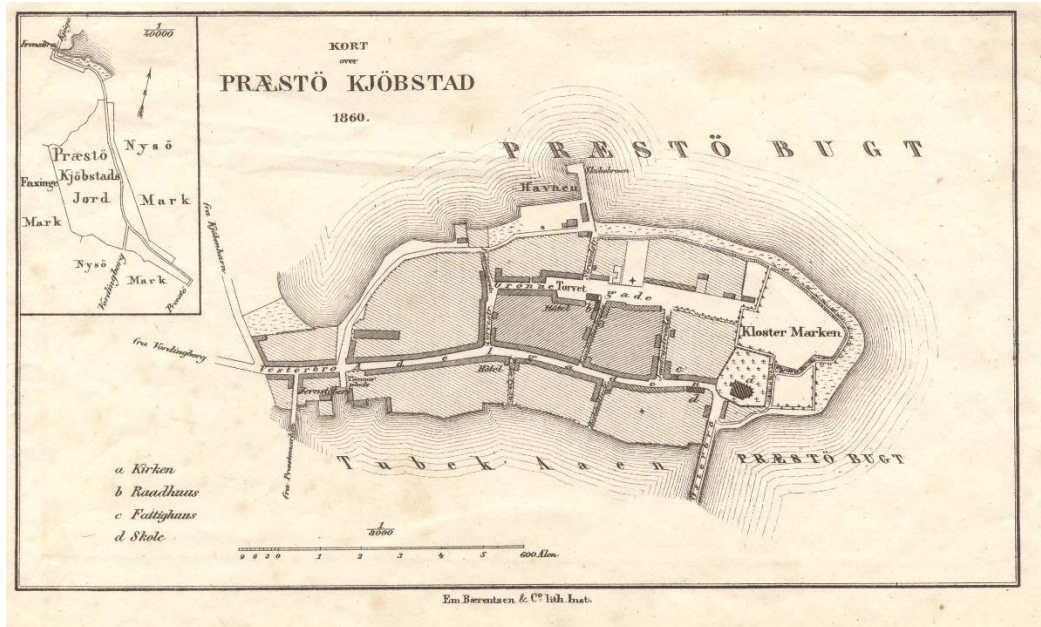


# Den blå rute

- om den gamle ø



# FORORD

Præstø er pragtfuld!

Det er vi alle enige om i den gruppe af dedikerede folk, der samledes til en række møder siden foråret 2018 med det formål at skabe ideer til udviklingen i Præstø By.

For os står det klart, at Præstø skal gøre sig endnu mere til i fremtiden, hvis vi i byen skal modvirke den kedelige tendens, vi ser i mange købstæder, hvor "livet" gradvist forsvinder. For at gøre Præstø mere pragtfuld foreslår vi at

## udvikle "den blå rute" omkring den gamle ø

Ruten vil blive til glæde for de lokale og for de mange, der hvert år kommer på besøg. Vi vil arbejde for bred inddragelse. Detailhandelen, ejendomsejerne, restauranterne, kommunen, erhvervslivet, kunstnerne, de frivillige og Præstø's borgere skal med. Ellers får vi ikke succes.

Ruten vil komme alle til gavn. Alle kan bidrage med opbakning, arbejdskraft, økonomi eller noget helt fjerde.



Præstø var en ø i "gamle dage". Foto: Lokalhistorisk Arkiv

# INDHOLD

1.	<b>PRÆSTØ ANNO 2018</b> .....	4
2.	<b>DEN BLÅ RUTE</b> .....	5
2.1	Danmarks reneste by .....	7
3.	<b>ORGANISERING</b> .....	8
3.1	Finansiering .....	8
3.2	Markedsføring .....	8
3.3	Tidshorisont .....	8
4.	<b>AFRUNDING</b> .....	9



Foto: Lokalhistorisk Arkiv

# 1. PRÆSTØ ANNO 2018

Præstø er en kvalitetskøbstad, og vi skal fremadrettet satse på kvalitet. I dette afsnit beskriver vi udgangspunktet for vores forslag om den blå rute og Danmarks reneste by.

## **Bosætning**

Vi oplever i disse år en positiv bosætning, der vil vokse yderligere med udstykningen af grunde på Antonibakken.

## **Havnen, vandet og stranden**

En af Præstø's styrker er beliggenheden ved havet. Mange gæster kommer hertil for at få en maritim oplevelse, og mange tilflyttere ligeså.

Vandsportens by er et spændende projekt at følge. Det er i høj grad vandet og havnen, der trækker folk til.

## **Kunst og kultur**

Vi har Thorvaldsens Museum, springvandet ved havnen, Pakhus8 mv. Støberihallerne kan/skal også udnyttes. Vi har en unik bygningskultur og fredede bygninger har en antonitterpæl.

## **Foreningslivet**

Vi har mange aktive foreninger og mange aktiviteter. Både ved vandet, i vandet og på land.

## **Arrangementer**

Præstø har mange succesfulde arrangementer. Fransk forår står som det største. Derudover har byen en lang række andre arrangementer af forskellig karakter.

## **Detailhandel og spisesteder**

Vi har et stort antal spisesteder og en Michelin-restaurant. Mange gæster kommer hertil for at spise og nyde vandet.

Til gengæld er detailhandelen udfordret. I forhold til gennemsnittet i danske byer har detailhandelen kun 48 % af den handel, Præstø's størrelse tilsiger<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Kilde: Analyse fra Institut for Centerplanlægning.

## 2. DEN BLÅ RUTE

Præstø's kvaliteter som købstad er tæt koblet til den gamle bydel, byens historie, havnen og vandet. Præstø's bymidte ligger på en ø. Den blå rute er en fysisk rute, der går rundt om "øen", og som binder et bånd om den centrale del af byen.

Målet er at skabe en smuk rute, der bliver et nyt vartegn for Præstø til glæde for blandt andet beboere, foreninger, skoler, erhvervsdrivende og gæster.

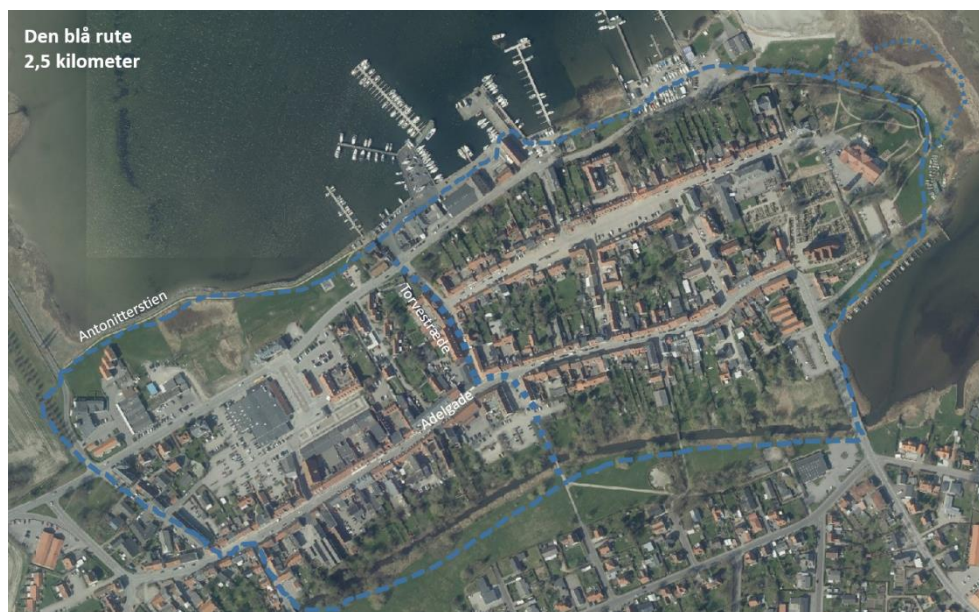


Foto: GIS Vordingborg Kommune

### Fakta om ruten

Den blå rute er ca. 2,5 km.

Ruten går langs Tubæk Å, Prieses Stræde, Strandvejen, første den af Nysøvej (Alléen) og derfra Antonitterstien til havnen, langs Fjordstien, rundt om Frederiksminde til Dalstien og langs Østerbro til åens udspring i fjorden.

- Ruten skal markeres: Fx belægning eller "blå knopper"
- Bedre overgang mellem havnen og Torvestræde, der skal være mere trafikvenlig end den nuværende og give bedre rum for fodgængere.
- Sikker havn – blandt andet lys på havnen
- Legeplads ved havnen og stranden genetableres
- Forskønnelse af havnen om vinteren, så vandet bliver synligt.
- Board-walk i sivkanten ved Frederiksminde
- Renovering af hegn over "Østerbroen" – måske blåt look
- Udnyt de mange oaser ved at skabe endnu mere plads til liv
- Skøjtebane på engen om vinteren
- Halvvejen: Fra engen over Per Thyges Torv til Adelgade, Torvestræde og havnen.

- Ruten bindes sammen af skilte, belægning/markering og udsmykning i Præstø's ånd.
- Udendørs fitness på engen i folkesundhedens
- Ny bro over åen ved støberihallerne
- Flere parkeringspladser på engen og gentænkning af parkeringspladserne i Adelgade.
- Ruten skal være tryk og belyst om aftenen.
- Der skal skabes sammenhæng til Præstø's attraktioner, handelsliv, restaurationer, kultursteder mv.
- Tubæk Å skal plejes, så der kan sejles i kano og kajak.
- Strandvejen skal peppes lidt op
- Indkørslen til "øen" ved Prøvestenen (Krydset Nysøvej, Rødeledvej, Havnevej og Strandvejen) skal markeres med en "bro" / bump - også for at sænke farten ind ad Havnevej.

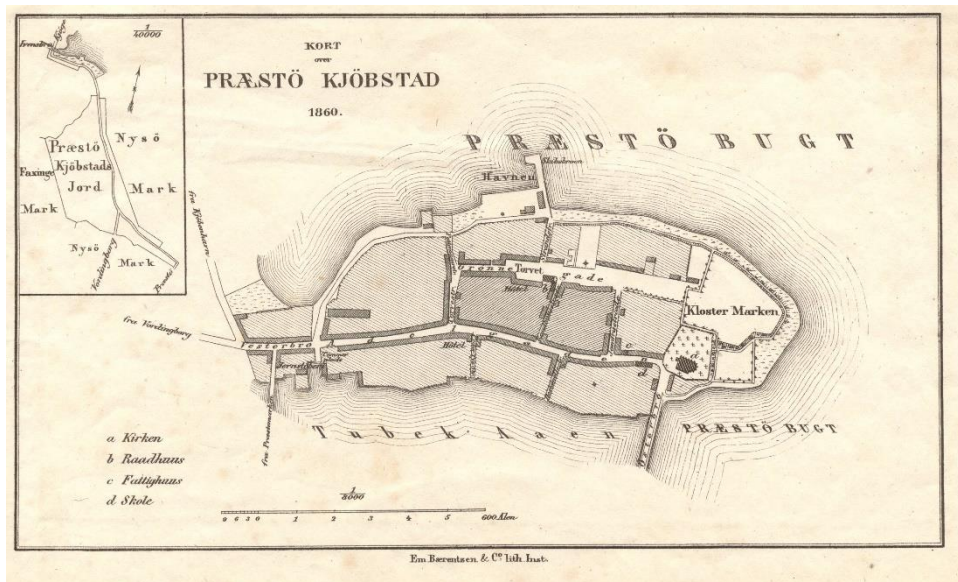


Foto: Lokalhistorisk Arkiv

### Hvad skal bruge ruten?

Alle skal bruge ruten:

- **Børn:** Legepladser, bade ved strand og i springvand, skøjtebane
- **Ung:** Udendørs fitness, samvær, skøjtebane
- **Ældre:** Tænkebænke, rekreation, motion, natur, fællesskab
- **Familier:** Oaser, madkurv, gåture, fodre ænder, sejle, fiske
- **Motionister/foreninger:** Sejle, løbe, cykle, rulleskøjter
- **Skoler og institutioner:** Gåture, sejlads, motionsløb, skattejagt, udeliv
- **Turister:** Opleve Præstø fra A-Z (natur, kultur, arkitektur ...)

## Folkesundhed

En af ambitionerne med ruten er at skabe rum for aktive liv og dermed øget folkesundhed. Kommunens vision lyder, at *Vordingborg er storbyens sunde og smukke forhave*.

Ruten indbyder til mange former for fysisk aktivitet for den enkelte, i foreningsregi, for institutioner mv. Man kan forestille sig et Præstø-løb på ruten. At skolen bruger den som et led i den årlige idrætsdag. Og meget, meget mere.

## Sammenhæng til resten af byen og helhedsplanen

Ruten understreger Præstø som havneby og Vandsportens By, men med ruten rykker vi også mere fokus "ind på land" for at skabe sammenhæng til blandt andet handelen i Adelgade.

Arbejdet med helhedsplanen for Præstø<sup>2</sup>, der blev lanceret i marts 2017, var omfattende og inddragende. Forslaget om den blå rute skal ses i forlængelse af helhedsplanen, og ikke som erstatning. Det gælder i øvrigt også Lokalrådets forslag fra 2016 om at markere ø'en.

## Fase 2

Hvis den blå rute bliver en succes, kan den med tiden udvides, så der foreksempel kommer en sløjfe ud af Hestehavevej og en sløjfe ud af Nysøvej. Den gamle ø og centrum er et oplagt sted at starte.

## 2.1 DANMARKS RENESTE BY

Initiativgruppen Møns Bank har præsenteret ambitionen om Præstø som Danmarks reneste by (eller ø). Målet er hele Præstø by (inden for byskiltene), men til en begyndelse vil vi starte med "øen", altså området, der omkranses af den blå rute.

Danmarks reneste by er et godt brand, der så vidt vides ikke er "optaget" i Danmark. Det kræver meget af alle i Præstø, hvis vi skal blive den reneste by. Alle, der bor eller driver forretning i byen skal tage ansvar for "eget fortov".

Det kræver også, at vi nudger/påvirker vores gæster ved at synliggøre, at vi er en ren by, og at vi har skraldespande inden rækkevidde, så der ikke er dårlige undskyldninger.

At markedsføre Præstø som Danmarks reneste by hænger godt sammen med Den blå rute og Vordingborg Kommunes vision om den sunde og smukke forhave.

---

<sup>2</sup> Find helhedsplanen her: <https://vordingborg.dk/media/8094284/helhedsplan-praestoe-marts-2017.pdf>

## 3. ORGANISERING

I spidsen for den planerne om den blå rute står en dedikeret gruppe, der har bred repræsentation fra detailhandel, restaurationer, erhvervsliv, ejendomsjere, frivillige organisationer og lokalrådet.

Derudover er det vigtigt, at der er opbakning i Præstø, og at mange bidrager til udvikling. Hvis "hver for sig" kunne blive til et "sammen", så ville både byen, borgerne, foreningerne og virksomhederne vinde.

Sideløbende med forslaget om en blå rute arbejder Lokalrådet og Handel- og Erhvervsforeningen på at skabe Præstø Byforum, der kan samle hele Præstø.

### 3.1 FINANSIERING

Den blå rute er ikke gratis.

Der er pt. ikke rejst finansiering, men det er ambitionen, at fondsstøtte, lokale sponsorater på forskellige niveauer og kommunal medfinansiering af byudviklingen skal skabe ruten. Fx har kommunalbestyrelsen i 2018 bevilget 500.000 kr. til en ny træbro over Tubæk Å mellem engen og op mod Torvestræde.

Samarbejde mellem alle parter afgørende betydning, og i forhold til Vordingborg Kommune skal løsninger tænkes sammen med helhedsplanen og fx arbejdet med klimasikring af Tubæk Å.

### 3.2 MARKEDSFØRING

Vi skal være bedre til at sælge Præstø og udnytte hinandens styrker. Vi foreslår med handelsstandsforeningen som ejer og lokalrådet som partner at lancere en Præstø-app, der skal give gæster, tilflyttere og de lokale et overblik over:

- Den blå rute
- Aktiviteter: Stranden, springvand, legepladser mv.
- Handel/butikker
- Restaurationer
- Kunst og kultur
- Begivenheder

Som erhvervsdrivende kan tilstedeværelse fx være betinget af og finansieret gennem medlemskab af handelsstandsforeningen.

### 3.3 TIDSHORISONT

Første skridt er at få lokal opbakning til indsatsen. Har vi ikke det, kommer vi ingen vegne. Og alle, der vil være med, og bidrage med stort eller småt, skal have



lejlighed til det. Den blå rute præsenteres mandag den 28. januar 2019 i Bio Bernhard.

- **28. januar 2019:** Lancering af Den blå rute
- **2019:** Arbejde med projektbeskrivelser og fundraising.  
Nogle indsatses kan sættes i gang hurtigt, andre kommer til over tid, når der er skaffet finansiering.
- **2020:** Den blå rute er en realitet, Danmarks reneste by er lanceret og Præstø app'en går i luften.
- **Derefter:** Den blå rute udvikles løbende ...

## 4. AFRUNDING

Byer, der lykkes, har en stærk kreds af ildsjæle, ejendomsjere, organisationer, erhvervsdrivende og andre, der i fællesskab har vilje og resurser.

Vi håber, at I er med, og glæder os til at komme i gang.

Deltagere i gruppen:

- Klaus Lindegaard, formand for lokalrådet
- Rasmus Evind, Sweet & Coffee, Formand Præstø Handels- og Erhvervsforening
- Paul Schmolke, KopK
- Jan Friis Møller, Møns Bank
- Kim K. Pedersen, Real Mæglerne
- Jakob Helles, ejendomsjer
- Peter Rosenkrans, Palle Knudsens Kunststoffabrik
- Thomas Jakobsen, City manager, Vordingborg Erhverv
- Ole Hampenberg Andersen, afdelingschef i Vordingborg Kommune
- Lau Svendsen-Tune, kommunaldirektør

Januar 2019

Flere fotos fra Lokalhistorisk Arkiv af Præstø og Tubæk Å.

